

家さがし



土佐信用組合

全期間 固定金利

住宅ローン

金利が全期間にわたり固定ですので、最後までずっと、毎回のお支払い金額が変わりません。

将来への安心した生活プランが立てられます。

ご返済期間
(最終お支払日までの期間)

15年以内

20年以内

30年以内

ご融資年利率
(平成28年12月21日現在)

1.05%

1.18%

1.36%

物件の下見



ご融資利率は、随時変更されています。窓口までお問合せください。

住宅ローンの借換えや、お家のリフォームにもご利用ください。

詳しい内容は、裏面の「商品概要」をご覧ください。

夢のマイホーム



くわしくは各店窓口もしくは渉外担当者までお問い合わせください。



とさしんこと

土佐信用組合

<http://www.tosa.shinkumi.jp/>

本店 土佐市高岡町甲 2137-1 Tel 088-852-1211

宇佐出張所 土佐市宇佐町宇佐 1683-3 Tel 088-856-0040

(この広告は平成28年12月21日付で作成されたものです。利率など掲載内容は金融情勢等の変動等により変更される場合があります。)

とさしん

全期間 固定金利 住宅ローン 商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">●お申込時に満20歳以上65歳未満で最終返済時80歳未満の方●同一事業所に1年以上勤務または同一事業を2年以上営む方。●ご返済に見合う安定した収入が見込まれ、原則として団体信用生命保険に加入できる方。●全国保証㈱の保証の得られる方。												
お使 い み ち	<ul style="list-style-type: none">●住宅（中古住宅・店舗併用住宅・マンションを含む）の購入資金●居住用の土地および住宅の購入（中古住宅・店舗併用住宅を含む）・新築資金●住宅の新築・増改築資金●他の金融機関でご利用されている住宅ローン・公的住宅資金の借り換え資金●ご契約時に必要な諸費用（保証料・事務手数料・火災保険料・登記費用）												
ご 利 用 金 額	100万円以上1億円以内												
ご 利 用 期 間	2年以上30年以内（ただし、マンションの場合はご利用期間が異なりますので別途お問合わせ下さい。）												
利 率	当組合所定の利率												
ご 返 済 方 法	元利金均等毎月返済もしくは元金均等毎月返済 （ご利用額の50%以内でボーナス時の増額返済の併用もできます。）												
保 証 人	原則として必要ありません。全国保証㈱が保証いたします。												
担 保	融資物件に第1順位の抵当権を設定させていただきます。												
火 災 保 険	担保建物については時価相当の長期火災保険に加入していただき、保険金の請求権に第1順位の質権を設定させていただきます。												
団 体 信 用 生 命 保 険	保険料は当組合が負担いたします。												
保 証 料	<ul style="list-style-type: none">●お申込内容や、ご職業・年収・勤続年数等により別途保証会社の定める保証料を、契約時に一括していただきます。なお、保証料はお申込み内容等に基づきAコース・Bコース・Cコース・Dコース・Eコースの5種類の算出基準の中のいずれかが適用となり計算されます。●保証料例1（ご利用金額100万円、20年保証の場合） Aコース6,632円 Bコース11,369円 Cコース14,211円 Dコース19,896円 Eコース28,423円●保証料例2（ご利用金額100万円、Cコースにて計算した場合） <table border="1"><thead><tr><th>ご利用期間</th><th>5年</th><th>10年</th><th>20年</th><th>25年</th><th>30年</th></tr></thead><tbody><tr><td>保 証 料</td><td>4,435円</td><td>7,941円</td><td>14,211円</td><td>16,909円</td><td>19,297円</td></tr></tbody></table> <p>※ご利用条件によって、別途超過保証料をいただく場合があります。</p>	ご利用期間	5年	10年	20年	25年	30年	保 証 料	4,435円	7,941円	14,211円	16,909円	19,297円
ご利用期間	5年	10年	20年	25年	30年								
保 証 料	4,435円	7,941円	14,211円	16,909円	19,297円								
手 数 料	<ul style="list-style-type: none">●ご契約時に保証会社の事務手数料50,000円（消費税別途）が必要となります。●当組合融資実行手数料20,000円（消費税別途）が必要となります。●ご契約時に火災保険確定日付取得手数料700円が必要となります。●一部または全額の繰り上げ返済をされる場合には、以下の手数料が必要となります。 <table border="1"><thead><tr><th>ご返済金額</th><th>手数料（消費税別途）</th></tr></thead><tbody><tr><td>100万円未満</td><td>原則 5,000円</td></tr><tr><td>100万円以上1,000万円未満</td><td>30,000円</td></tr><tr><td>1,000万円以上</td><td>50,000円</td></tr></tbody></table> <ul style="list-style-type: none">●ご返済金額の変更・返済期限日の延長などの条件変更をされる場合には、所定の手数料が必要となります。	ご返済金額	手数料（消費税別途）	100万円未満	原則 5,000円	100万円以上1,000万円未満	30,000円	1,000万円以上	50,000円				
ご返済金額	手数料（消費税別途）												
100万円未満	原則 5,000円												
100万円以上1,000万円未満	30,000円												
1,000万円以上	50,000円												

詳しくは、渉外担当者もしくは各店窓口までお問合せください。

土佐信用組合

本 店 土佐市高岡町甲2137-1 Tel 088-852-1211
宇佐出張所 土佐市宇佐町宇佐1683-3 Tel 088-856-0040

（この広告は平成28年12月21日付で作成されたものです。利率など掲載内容は金融情勢等の変動等により変更される場合があります。）